

**YMPÄRISTÖLUPA YLIJÄÄMÄMAA-AINESTEN VASTAANOTOLLE JA HYÖDYNTÄMISELLE /
SAVON KULJETUS OY, NURMELAN MAANVASTAANOTTOALUE, RÄMÄLÄ, MIKKELI**

ASIA

Ympäristölupa ylijäämämaiden vastaanotolle ja käsittelylle

Ympäristönsuojelulain (YSL, 527/2014) 27 §:n mukainen hakemus, joka koskee ylijäämämaiden vastaanottoa ja hyödyntämistä Mikkelin kaupungin Rämälässä sijaitsevalla kiinteistöllä Nurmela (491-418-7-32).

Ottoalueen sijaintikoordinaatit (ETRS-TM35FIN):

N: 6844653

E: 517216

Lisäksi haetaan YSL 199 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Savon Kuljetus Oy (y-tunnus: 0171337-9)

KIINTEISTÖNOMISTAJA

Kiinteistön omistaa yksityishenkilö. Luvanhakija on vuokrannut alueen ja toiminnalle on maanomistajan suostumus.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Toiminta on ympäristölupavelvollinen ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin ja ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f) mukaisena toimintana.

Ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n 1 momentin kohdan 12) a mukaan kyseinen toiminta kuuluu kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäviin lupa-asioihin (alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettu maankaatopaikka).

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty Lupapisteeseen 18.8.2026.

SELVITYS TOIMINTAA KOSKEVISTA LUVISTA JA KAAVOITUSTILANNE

Kyseessä on uusi toiminta, jolla ei ole vielä ympäristölupaa.

Alueen kaavoitustilanne

Alueella ei ole voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa.

Etelä-Savon maakuntakaavassa alueella on merkintä svl2 (Suoja-alue, Hiirola; varalaskupaikkojen ympäristö). Alueen suunnittelussa tulee ottaa huomioon lentoliikenteen varalaskupaikasta johtuvat maankäytön rajoitukset. Alueelle sijoittuvista rakennushankkeista, joissa rakennuksen tai rakenteen korkeus on suurempi kuin 30 metriä, on pyydettävä puolustusvoimien lausunto sekä ilmailulain mukainen lausunto Trafilta ennen rakennuslupan myöntämistä. Lisäksi maakuntakaavassa on merkinnät Seu (Kehittämisperiaatemarkintä, Maakuntakeskus) sekä vt5 (Kehittämisperiaatemarkintä, Viitosväylä).

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Toiminnalle haetaan YSL 199 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Lupaa haetaan, sillä Mikkelin alueella on havaittu olevan tarve maa-aineksen vastaanottopaikalle. Alue ei ole luonnontilainen ja alue on hyvien kulkuyhteyksien päässä mahdollisista rakennus- ja kunnossapitokohteista. Hakijan mukaan alueen toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta tarkoittaisi ensimmäisen vuoden aikana alle 50 000 tn maa-aineksen vastaanottomäärää, eli alle 26 500 k-m³ maa-aineksen vastaanottomäärää.

Keskimääräinen maa-ainesten vastaanottomäärä alueelle lupa-aikana olisi noin 28 200 tn, eli noin 15 000 k-m³ vuodessa, kuitenkin alle 50 000 tn vuodessa. Lisäksi toiminnan aloittamisen osalta alueen vesienjohtamisjärjestelmä tehdään alueelle ja alueelta otetaan vesinäyte.

Alueelle vastaanotettavat maa-ainekset ovat puhtaita ylijäämämaa-aineita, eivätkä ne aiheuta maaperän pilaantumisen riskiä. Alueen ennalleen saattaminen tarkoittaisi noin 28 200 tn, kuitenkin enintään 50 000 tn maa-aineksen poiskuljettamista alueelta vastaanottopaikkaan. Vähäisellä maa-aineksen vastaanottomäärällä ei hakijan näkemyksen mukaan ole vaikutusta alueen palauttamiseen metsäalueeksi.

TOIMINNAN SIJAINNAN YMPÄRISTÖN TILA

Toiminta sijoittuu Mikkelin Rämälään tilan Nurmela (491-418-7-32) alueelle. Alue sijoittuu noin viiden kilometrin etäisyydelle Mikkelin keskustasta koilliseen. Alue sijoittuu Pieksämäentien (kantatie 72) itäpuolelle.

Alue on avaamaton maa-ainesten vastaanotto- ja läjitysalue. Alueen ympäristössä on metsä- ja peltoalueita. Lähelle sijoittuu Pieksämäentie sekä Pieksämäentien toiselle puolelle teollisuusrakennuksia. Alueen itäpuolelle sijoittuu

muutamia asuinkiinteistöjä, vähintään 250 m etäisyydelle. Alue ei sijoitu suojelualueelle tai arvokkaalle maisema-alueelle.

Alueen maaperän on hiekkamoreenia (HkMr). Nurmela ei sijoitu arseeni- tai metalliprovinssialueelle.

Pohjavesi, pintavedet ja maaperä

Nurmelan vastaanottoalue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Alueella ei ole pohjaveden havaintoputkia Hertta-tietokannan mukaan. Alueella ei ole myöskään avoimien tietojärjestelmien mukaan seurattu pintavesien laatua tai määrää. Lähin pohjavesialue sijoittuu alueesta länteen noin 3,6 km etäisyydelle (Hanhikankaan I-luokan pohjavesialue, 0649101).

Alueen lähimmät asuinkiinteistöt eivät hakijan tietojen mukaan kuulu vesijoh-toverkoston alueelle, jolloin on todennäköistä, että kiinteistöillä on kaivoja. Hakijan arvion mukaan toiminnan vaikutukset pohjaveteen ovat kuitenkin vähäisemmät ja lähinnä vaikutukset kohdistuvat pintavesiin.

Alueella muodostuu sade- ja sulamisvesiä, jotka ohjataan hallitusti laskeutus- altaiden kautta maastoon. Vedet virtaavat kohti etelää.

Alueen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse vesistöjä. Maastokartan mukaan alueella tai lähistöllä ei ole myöskään lähteitä. Toiminta alueella ei hakijan arvion mukaan lisää syntyvien sade- ja sulamisvesien määrää. Toiminnan osalta kuitenkin vesien laatu voi paikallisesti muuttua vastaanotettavien maa-ainesten myötä. Alueen vedet ohjataan kuitenkin ensin laskeutusaltaiden kautta ennen ympäristöön johtamista, jolloin vaikutukset jäävät vähäisiksi.

Luonnonolot, suojeltavat kohteet ja maisema

Alueella on puustoa, mutta alueella on tehty hakkuita vuosien aikana. Välittömästi alueen länsipuolelle sijoittuu peltoalue. Myös alueen pohjois- ja itäpuolelle sijoittuu peltoalueet. Alueen eteläpuoli on metsäaluetta.

Luontoselvitys

Alueelle on laadittu luontoselvitys (Ympäristösuunnittelu Enviro, 18.9.2026). Sen perusteella maanläjitysalueella ei todennäköisesti ole sellaisia erityisiä luontoarvoja, jotka tulisi huomioida lupakäsittelyssä.

TOIMINNAN LAAJUUS JA MUUT TOIMINTATIEDOT

Alueelle haetaan ympäristölupaa pilaantumattoman ylijäämämaa-aineksen (17 05 04) vastaanotolle. Alueelle esitetään vastaanotettavaksi yhteensä 150 000 k-m³ eli noin 282 000 tn maa-aineksia lupa-aikana. Lupaa haetaan 10 vuoden ajalle, 30.12.2036 saakka. Vuosittain vastaanotettava määrä on alle 50 000 tn.

Alueen täyttötaso on lopputilanteessa +133 ... +135.0 (N2000).

Maa-ainekset tuodaan alueelle kuorma-autoilla ja ne levitellään alueelle pyöräkuormaajalla tai kaivinkoneella. Täyttöä tehdään kerroksittain alueelle. Läjitysalueen reunat luiskataan noin kaltevuuteen 1:3. Läjitystaso on noin 10 m korkeammalla nykyisestä maanpinnan tasosta. Täytön lakikorkeudelle jää tasanne.

Toiminta-aika

Alueen vastaanottotoiminta ajoittuu pääasiassa arkipäiville, ma – pe klo 6.00 – 22.00 välille. Ajoittain voi kuitenkin olla tarve suorittaa maiden vastaanottoa myös viikonloppuna (klo 9.00 – 18.00) tai yöaikaan. Poikkeuksellinen tarve vastaanotolle voi johtua esimerkiksi läheisen rakennusurakan aikatauluista eri työvaiheiden osalta. Työkone työskentelee alueella vain arkisin klo 7.00 – 22.00 välillä.

Alueelle vastaanotettavien maiden pilaantumattomuus arvioidaan lähtökohteisesti niiden lähtöpaikan perusteella. Alueelle ei oteta vastaan maa-aineksia alueilta, joilla on harjoitettu mahdollisesti maa-ainesta pilaavaa toimintaa kuten polttoaineiden jakelua. Mikäli maa-aineksen epäillään olevan pilaantunut, ei sitä oteta alueelle vastaan tai maa-aineksen pilaantuneisuus tutkitaan.

Alue sijoittuu lähelle toista maa-ainesten vastaanottoaluetta, noin 600 m etäisyydelle. Alueiden toiminta on keskenään vastaavaa. Toiminnoilla ei kuitenkaan ole vaikutusta toisiinsa eikä niiden toiminnot ole yhteydessä keskenään.

Liikenne

Alueelle liikennöidään Pieksämäentieltä (kantatie 72), josta alueelle tehdään liittymä. Liittymälle haetaan lupaa elinvoimakeskukselta (EVK). Läjitysalueelle tullaan uuden liittymän myötä etelästä.

Alueen kohdalla Pieksämäentien keskimääräinen vuorokausiliikenne on 2 291 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on 181 (laskentavuosi 2024). Pieksämäentien nopeusrajoitus on kesäaikaan 100 km/h. Talvinopeusrajoitus on 80 km/h. Keskimäärän perusteella laskennallinen liikennemäärä vastaanottotoiminnan osalta olisi noin 3 ajoneuvoa arkivuorokaudessa. Liikennöinti ei kuitenkaan ole tasaista, vaan ajoittuu lyhyemmille ajanjaksoille, jolloin maita vastaanotetaan kerrallaan suurempi määrä.

Alueen maisemointi ja jälkikäyttö

Kun alueelle on levitetty ja muotoiltu vastaanotetut maa-ainekset, kasvillisuus voi levitä alueelle luontaisesti. Alueen ympäristössä on hyvälaatuista metsäaluetta, josta kasvillisuus voi levitä. Lisäksi vastaanotettavissa maa-aineksissa voi olla nk. siemenpankki, josta kasvillisuus voi levitä alueelle. Alueelle istutetaan toiminnan päätteeksi puustoa. Luvanhaltija vastaa alueen tai metuksesta toiminnan päätteeksi. Alueen kasvillisuuden kehittymistä seurataan toiminnan aikana.

Maisemointia tehdään toiminnan edetessä luiskausten ja lopullisen täyttötason osalta. Maita ei varastoida pitkäaikaisesti ennen alueelle tasaamista. Alueen reunaluiskat luiskataan loiviksi 1:3 ... 1:4 kaltevuuteen.

YMPÄRISTÖKUORMITUS / TOIMINNAN VAIKUTUS YMPÄRISTÖÖN JA PÄÄSTÖJEN HALLINTA

Melu ja tärinä

Hakemuksen mukaan ylijäämämaa-aineksen vastaanottotoiminnan aiheuttama melu on vähäistä ja koostuu pääasiassa vain tieliikenteen melusta sekä vähäisessä määrin työkoneen melusta. Työskentelyaika alueella on kuitenkin pääasiassa vähäinen. Pääasiallinen melu alueella johtuu Pieksämäentien liikenteestä.

Alueen lähelle ei sijoitu suojelualueita tai muita erityisen herkkiä kohteita. Lähin asuttu rakennus sijaitsee 265 metrin päässä alueen reunasta.

Jätteet

Maa-aineksen vastaanotto- ja läjitystoiminnassa ei tavanomaisesti muodostu jätteitä. Alueella työskentelee pyöräkone vähäisiä aikoja kerrallaan. Poikkeuksellisesti jätettä voi muodostua häiriötilanteen sattuessa. Kaikki toiminnassa mahdollisesti syntyvät jätteet toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.

Vaikutukset luonnonoloihin, maisemaan ja yleiseen viihtyvyyteen

Hakemuksen mukaan alue ei ole täysin luonnontilainen. Alueen vieressä on peltoaluetta ja suunnitelma-alueella on suoritettu aikaisemmin mm. hakkuita. Toistaiseksi maastossa suunnitelma-alueella on vielä puustoa, puusto on pääasiassa nuorta metsää. Viihtyvyys- ja maisemahaitta esiintyy toiminnan ajan. Alueen maisema palautuu puustoiseksi metsäalueeksi toiminnan jälkeen.

Vaikutukset pohja- ja pintaveteen sekä maaperään

Alueella muodostuu sade- ja sulamisvesiä, jotka ohjataan hallitusti laskeutusaltaiden kautta maastoon. Alueen eteläosan kulmaan tehdään allasrakenteet, joiden kautta alueella muodostuvat vedet ohjataan. Altaat tehdään mahdollisuuksien mukaan ns. kaksitasouomina, jolloin pohjantasoa on syvempi ja hieman kapeampi kuin altaan reunaosat. Vedet ohjautuvat altaisiin reunusojia ja painanteita pitkin. Reunusojiin voidaan tarvittaessa tehdä lietekuoppia ja/tai karkeasta maa-aineksesta suodatuspatoja. Alueen vedet purkautuvat eteläpuolelle maastoon. Maastossa noin 60 m eteläpuolelle sijoittuu metsäojitukset. Vesiä ei suoraan johdeta ojiin, vaan ne ohjautuvat maastossa luontaisesti.

Alueelle ei juuri kerry vesiä muualta kuin läjitysalueelta. Aluetta ympäröivät ojitetut peltoalueet pohjois-, itä- ja länsipuolella. Alueen ympärysojat keräävät vesiä noin 5 ha kokoiselta alueelta. Mitoitussateen (kerran 10 vuodessa, 20 min) aikana vesiä muodostuu noin 93,6 m³.

Alueelle on suunniteltu toteutettavan vesien laskeutusallas alueen eteläosaan. Altaan pituudeksi pohjois-eteläsuunnassa on suunniteltu noin 20 m ja itä-länsisuuntaisesti noin 30 m. Allasrakenne on noin 5–7 m leveä sekä noin 0,5 – 0,7 m syvä. Altaan lopullinen sijoittuminen tarkastetaan maastossa työn alkaessa. Allasrakenne on pitkänomainen ja hakija arvioi sen tilavuuden riittävän alueella muodostuvien vesien käsittelyyn ennen vesien johtamista maastoon. Altaasta vedet purkautuvat kohti etelää. Tarvittaessa altaan reunoille tehdään maaval-lista reunatäyttöä ja ennen altaasta purkua tehdään syvennys. Purku altaasta tapahtuu altaan purkukohtaan tehtävän painanteen kautta.

Alueella tehtävien hakkuiden jälkeen mahdollisesti jäävää puuainesta voidaan mahdollisuuksien mukaan sijoittaa alueen ojiin ja/tai laskeutusaltaisiin. Puuaines vesien johtamisjärjestelmissä sekä hidastaa veden virtausta mutta myös mm. vähentää kiintoaineen määrää vedessä.

Alueen vedet virtaavat kohti etelää. Vedet ohjataan maastoon alueen eteläpuolelle. Vedet eivät kartta- ja korkeusaineistotarkastelun perusteella suoraan yhdisty alueen ulkopuolisiin ojiin vaan laskeutuvat maastossa. Maastossa on puustoa ja kasvillisuutta, jotka vähentävät vedet virtausta ja mahdollisia kiintoainejäämiä.

Alueen eteläpuolella on metsäojituksia, jotka virtaavat kohti etelää. Vedet kulkeutuvat noin 1000 metrin matkan, jonka jälkeen ne ohjautuvat Rämäläntien ali. Rämäläntien kohdalla ojaan yhdistyvät Könkölän läjitysalueelta laskeutusaltaiden kautta kulkevat vedet. Rämäläntien eteläpuolella oja kulkee ensin pelton laidassa (noin 220 m), jonka jälkeen metsäalueella (noin 650 m), ohjautuen edelleen Metsurinraitin ja Viitostien väliin. Ojaan yhdistyy myös muualta laskevia ojia Metsurinraitin ja Viitostien välissä sekä Viitostien eteläpuolella.

Viitostien eteläpuolella vedet jatkavat virtaustaan Kapakanojassa metsä- ja peltoalueiden välissä, osin asutuksen läheisyydessä, kohti Visulahtea. Viitostieltä Visulahteen Kapakanoja on merkitty metsätaloudelle erityisen herkäksi vesistöksi: *Kohteella on erityisiä vesiin liittyviä arvoja, jotka voivat heikentyä metsätaloustoimista syntyvistä vaikutuksista. Kohteella tai sen vaikutusalueella toimiessa, on kiinnitettävä erityistä huomiota vesiensuojelun tehostamiseen ja varovaisuusperiaatteeseen. Jo suunnitteluvaiheessa on tarpeen huomioida mm. Tapon metsänhoidon suositukset luontonäkökulmaa painottaen sekä muu käytettävissä oleva aineisto.* Herkkyystekijäksi Kapakanojalle on esitetty tummumiskehitys ja uoman luonnontilaisuus. Kapakanoja on noin 2-3 metriä leveä, noin metrin syvä uoma. Uomaa on peltojen kohdilla kuitenkin osin myös perattu.

Vesien matka ojia pitkin Kapakanojaan on yli kaksi kilometriä ja Visulahteen saakka alueelta on noin neljä kilometriä. Voidaan arvioida, ettei toiminnalla siten ole vaikutusta Kapakanojaan tai Visulahteen. Vesiä ei ohjata suoraan ojiin.

Pohja- ja pintaveden sekä maaperän pilaantuminen on mahdollista sellaisten onnettomuuksien yhteydessä, joissa poltto- tai voiteluaineita pääsee vuotamaan maahan. Alueella ei säilytetä polttoaineita tai muita öljytuotteita.

Päästöt ilmaan

Alueella pölyä voi aiheutua kuljetuksista sekä maa-aineksen tasaamisesta läjitysalueelle. Pölyäminen on kuitenkin arviolta vähäistä. Tarvittaessa tielle ajoneuvoista kantautuvaa maa-ainesta puhdistetaan. Pääosa pölypäästöistä on halkaisijaltaan yli 30 µm -kokoluokkaa ja laskeutuu lähelle päästökohdetta. Hengitettävien hiukkasten (PM₁₀) määrälle on ilmanlaadusta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (VNA 79/2017) ilmanlaadusta raja-arvot; vuorokaudessa keskiarvo 50 µg/m³ ja vuoden keskiarvo 40 µg/m³.

Alueen toiminnassa työkoneena käytetään pyöräkuormaajaa tai kaivinkonetta. Työkoneen käyttöaika maan vastaanoton ja aineiden levittämisen osalta on pääasiassa hyvin vähäistä, keskimäärin noin tunti päivässä. Kuitenkin ajoittain voi olla tarve työskennellä pidempään.

Pölyämistä voi aiheutua pääasiassa liikenteestä. Liikenteen pölyämistä vähentää kuitenkin se, että Pieksämäentie on asfalttipäällystetty, jolloin tie itsessään ei juuri aiheuta pölyämistä. Tarvittaessa tielle kantautuvaa maa-ainesta puhdistetaan sekä esimerkiksi risteysaluetta voidaan kastella. Pölyäminen on pääasiassa vain paikallista eikä leviä etäälle. Varsinaisesta läjitystoiminnasta ei hakemuksen mukaan aiheudu merkittävästi pölyämistä. Ympäristöllä oleva kasvillisuus voi myös vaikuttaa pölyn leviämiseen. Pääasiallinen tuulen suunta Mikkeliissä on etelästä puhaltava tuuli.

HAKIJAN ARVIO PARHAASTA KÄYTTÖKELPOISESTA TEKNIIKASTA (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAISTA KÄYTÄNNÖISTÄ (BEP)

Käyttämällä työkoneina alan uusimpia malleja voidaan vähentää alueella syntyviä pöly- ja melupäästöjä. Savon Kuljetus Oy:llä on sertifioitu toimintajärjestelmä, joka pitää sisällään ISO 9001 -laatuja järjestelmän ja ISO 14001 -ympäristöjärjestelmän. Toimintajärjestelmää ylläpidetään Savon Kuljetus Oy:n auditoitiohjelman mukaisin auditoinnein. Toimintajärjestelmä auditoidaan vuosittain ulkopuolisen auditoijan toimesta.

TOIMINNAN RISKIARVIOINTI JA ONNETTOMUUKSIIN VARAUTUMINEN

Mahdollisen poikkeustilanteen ja onnettomuusriskin ympäristölle sekä alueen työntekijöille aiheuttavat työkoneiden vuotamisriski sekä mahdolliset tulipalot ja alueen liikenne. Toiminnasta aiheutuvia riskejä estetään asianmukaisella suunnittelulla ja tekniikalla.

Poikkeustilanteissa työkoneet pysäytetään vian määrittämistä ja korjaamista varten. Mikäli kyseessä on jonkin nestemäisen aineen vuoto, aloitetaan torjuntatoimet välittömästi. Lisävuoto estetään ja vuotanut aine imeytetään imeytysaineeseen tai -mattoon, jota alueelle on varattu onnettomuustilanteita varten riittävä määrä. Mahdollisesti pilaantunut maa-aines poistetaan ja toimitetaan likaantuneen imeytysaineen kanssa lähimmälle pilaantuneiden maiden vastaanottoalueelle. Alueella ei säilytetä polttoaineita tai kemikaaleja.

Kaikista onnettomuuksista ilmoitetaan ympäristölupaa valvovalle viranomaiselle sekä pelastuslaitokselle ja tarvittaessa lupa- ja valvontaviranomaiselle. Henkilökuntaa on myös koulutettu (esim. työturvallisuuskortti) toimimaan erilaisissa poikkeus- ja onnettomuustilanteissa.

Läjitysalue merkitään maastoon ennen työn aloittamista ja alueelle tuodaan myös kylttejä kieltämään liikkumisen läjitysalueella.

TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Vastaanottomäärästä pidetään kirjaa ja tiedot raportoidaan viranomaiselle vuosittain. Määrän lisäksi ainesten alkuperä ja vastaanottoajankohta kirjaetaan. Alueella muodostuvista jätteistä pidetään kirjaa ja jätetiedot raportoidaan vuosiraportoinnin yhteydessä.

Mahdollisista häiriö- ja onnettomuustilanteista raportoidaan välittömästi viranomaiselle.

Alueen toiminnan aiheuttamaa melua ja pölyä seurataan aistinvaraisesti. Alueen täyttöalaa ja -tasoa seurataan toiminnan aikana säännöllisesti.

Alueen vesiä seurataan säännöllisesti toiminnan aikana suoritettavin näytteenotoin. Ensimmäinen näyte otetaan ennen toiminnan aloitusta, tämän jälkeen näyte otetaan vuosittain. Viimeinen vesinäyte otetaan vuosi toiminnan päättymisen jälkeen. Vesinäytteet otetaan alueelta purkautuvista vesistä heti laskeutusaltaan jälkeen tai kuivempana ajankohtana altaasta juuri ennen vesien purkautumista.

Hakemuksessa esitetään, että alueen pintavesistä analysoidaan seuraavat: pH, sähkönjohtavuus, väri, sameus, kiintoaine, kemiallinen hapenkulutus, kokonaistyyppi, ammoniumtyppi, kokonaisfosfori, kloridi sekä polttoainehiilivedyt (C10-C40).

TOIMINNALLE ASETETTAVA VAKUUS

Toiminnalle haetaan YSL 199 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Hakija esittää toiminnan aloittamisen vakuudeksi ennen lainvoimaisuutta 10 000 euroa.

Varsinaiselle jätteenkäsittelytoiminnalle asetettavaksi vakuudeksi (YSL 59 §) hakija esittää 10 000 euroa. Hakijan mukaan vakuudella katsotaan olevan tarpeen huomioida vain enintään vuoden osalta vastaanotettavien maiden maisemoinnin kustannukset sekä mahdollinen kasvillisuuden palauttaminen. Alueelle vastaanotettavat maa-ainekset levitellään ja muotoillaan nopeasti vastaanoton jälkeen alueelle, jolloin loppuvaiheessa niiden merkittävä muotoilu ei ole tarpeen.

Jätevakuusoppaan (2024) mukaisesti liitetaulukoiden mukaisesti vakuuksiin ei hakijan mukaan ole perustetta, sillä alue ei ole verrattavissa tavanomaisen jätteen kaatopaikkaan. Maa-aineksia ei ole tarpeen käsitellä alueella ennen

muotoilua ja istutuksia. Alueelta ei ole lopputilanteessa tarpeen kuljettaa aineksia pois, sillä alueelle ei oteta vastaan pilaantuneita maa-aineksia.

ASIAN KÄSITTELY

Kuuluttaminen

Hakemuksesta on kuulutettu 19.8. – 24.9.2026 välisenä aikana Mikkelin kaupungin verkkosivuilla sekä osoitteessa www.julkipano.fi. Lisäksi lähimpien kiinteistöjen omistajille on lähetetty tieto hakemuksen vireilletulosta kirjeenä (12 kpl).

Muistutukset

Kuulutuksen johdosta ei jätetty muistutuksia.

Lausunnot

Hakemuksen johdosta pyydettiin terveystarkkailun sekä Itä-Suomen elinvoimakeskuksen lausunto.

Terveystarkkailu toteaa 24.9.2026 antamassaan lausunnossa, että terveystarkkailulla ei ole lausuttavaa hakemuksesta.

Itä-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosasto toteaa 23.9.2026 antamassaan lausunnossa mm., että hakemuksessa esitetyn liittymän käyttötarkoitus ei mahdollista maa-aineksen vastaanottotoimintaa, sillä kantatiellä 72 oleva liittymä (tietekisteriosoite 72/2/1299/oikea) on tarkoitettu maa- ja metsätaloustaloustalouteen. Kyseinen liittymä on vain 40 metriä pohjoisempaa tien toisen puolen elinkeinotoimintaan tarkoitettua liittymää. Kyseisellä kantatiellä liittymien keskinäinen välimatka tulee olla 600–400 metriä, poikkeustapauksissa 250 metriä. Liittymien keskinäisen välimatkan tulee olla pääteillä riittävän pitkä päätien liikenteen sujuvuuden ja turvallisuuden varmistamiseksi. Edellä mainittuihin perusteisiin vedoten Liikenneosaston näkemyksen mukaan kulku suunnittelualueelle tulee suunnitella kiinteistöjen 7:32 ja 3:5 rajan tuntumasta, jotta päästään vaadittuihin liittymien keskinäisiin etäisyyksiin. Lausunnon mukaan kantatiellä 72 suunnittelualueen läheisyydessä ylittävät yksityistie liittymien tiheyden ohjeet selvästi. Liittymiä tulisi olla enintään 3 kpl/km, kun niitä on tällä hetkellä 5 kappaletta. Liittymätiheyteen ja niiden keskinäisiin etäisyyksiin vedoten Liikenneosaston näkemyksen mukaan olemassa oleva liittymä tulee poistaa ehdotetun uuden liittymän rakentamisen valmistuttua.

Elinvoimakeskuksen liikenneosasto toteaa, että koska olemassa oleva liittymän käyttötarkoitus ei mahdollista haettua toimintaa, ei Liikenneosaston näkemyksen mukaan toimintaa voida aloittaa, ennen kuin alueelle on luvallinen kulkuyhteys. Liikenneosasto muistuttaa lisäksi, että hakijan tulee pitää puhtaana kantatien liittymäalue kuljetusten mukana kantautuvasta maa-aineksesta.

Hakijan vastine

Hakijalle varattiin mahdollisuus antaa vastineensa saadusta lausunnoista.

Hakija toteaa, että tulee muuttamaan alueelle johtavan liittymän paikkaa ja hakee sille elinvoimakeskukseen lausunnon mukaisesti liittymälupaa.

Tarkastus

Alueelle on tehty luvan valmisteluun liittyvä maastokäynti 5.10.2026.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta on tarkastanut ympäristölupahakemuksen ja siitä annetut lausunnot ja hakijan vastineen.

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan puhtaiden ylijäämämassojen vastaanotolle ja sijoittamiselle edellyttäen, että toimet toteutetaan ja ylläpidetään hakemuksessa esitettyjen tietojen mukaisesti ja toiminnassa noudatetaan seuraavia lupamääräyksiä:

1. Toiminta

Nurmelan maanvastaanottopaikka luokitellaan pilaantumattomien maa- ja kiviainesten (17 05 04) kaatopaikaksi.

Maankaatopaikalle saa sijoittaa pilaantumattomia ylijäämämaita (17 05 04) yhteensä 282 000 tn siten, että vuodessa sijoitettava määrä on alle 50 000 tn.

Maankaatopaikalle ei saa ottaa vastaan eikä välivarastoida maa-aineksia sellaisilta alueilta, joissa on ollut maaperää mahdollisesti pilaavaa toimintaa tai joiden voidaan epäillä olevan epäpuhtaita, ellei ko. maa-ainesten puhtautta ole varmistettu asianmukaisilla haitta-ainetutkimuksilla.

Toiminnanharjoittajalla on velvollisuus tarkistaa vastaanotettavien maa-ainesten soveltuvuus. Toiminnanharjoittajan on tarvittaessa pystyttävä osoittamaan alueelle tuodun maa-aineksen puhtaus laboratorioanalyysin tai muulla luotettavalla tavalla testaamalla.

Maankaatopaikalle ei saa vastaanottaa maa-ainesta, joka voi sisältää vieraslajikasvien juuria tai siemeniä. Haitalliset vieraslajit on hävitettävä viipymättä niiden havaitsemisen jälkeen.

Maankaatopaikalle ei saa vastaanottaa eikä välivarastoida muita jätteitä. Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole sallittu ympäristöluvassa, se on viipymättä toimitettava asianmukaiseen paikkaan.

Alueella ei toimita viikonloppuisin, arkipyhinä eikä sellaisina päivinä, jotka ovat yleisesti vapaapäiviä. Alueella toiminta ja kuljetukset on tehtävä maanantaista perjantaihin klo 6.00 – 22.00 välisenä aikana. Pakottavasta syystä alueella on mahdollista toimia lauantaisin klo 9.00 – 18.00 välisenä aikana. Yöaikaisesta ja muusta poikkeavasta toiminnasta on sovittava etukäteen lupaa valvovan viranomaisen kanssa.

Alueelle on rakennettava uusi liittymä Itä-Suomen elinvoimakeskuksen lausunnossa esitetyllä tavalla. Liittymä tulee toteuttaa ennen alueen vastaanottotoiminnan aloittamista. Liittymän toteuttamisessa on noudatettava liikenneosaston antamia määräyksiä ja hyväksymiä suunnitelmia.

(YSL 20 §, YSL 52 §, YSL 58 §, YSA (VNA 713/2014) 16 §, VNA 978/2021 liite 3, JL 13 §, NaapL 17 §, Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta 3 § ja 4 §)

2. Ylijäämämaiden hyödyntäminen

Ylijäämämaat tulee sijoittaa suunnitelmallisesti ja tarkoituksenmukaisesti päätöksen liitteenä olevassa suunnitelmakartassa rajatulle 2,5 hehtaarin alueelle. Täyttöalueen rajat tulee merkitä maastoon selvästi havaittavalla tavalla. Alueella tulee olla korkomerkki, josta täytön toteutumisesta tulee seurata.

Täytöt tulee tehdä suunnitelman mukaisesti tasolle +133.0 - +135.0 (N2000).

Luvanhaltijan tulee varmistaa alueen metsittyminen toiminnan päättymisen jälkeen.

(YSL 6 §, YSL 52 §, NaapL 17 §)

3. Melu ja pöly sekä näiden tarkkailu

Toiminta tulee kokonaisuudessaan järjestää siten, että siitä aiheutuva melu, pölyäminen ja muut haitat ympäristölle ja lähialueen kiinteistöjen käytölle ovat mahdollisimman vähäisiä. Alueen täyttäminen tulee mahdollisuuksien mukaan suorittaa siten, että ensin tehdään täytöt ja luiskaukset lähimpien asuinkiinteistöjen suuntaan ja nämä reunat metsitetään jo toiminnan aikana.

Toiminnasta ei saa aiheutua meluhaittaa lähimmille häiriintyville kohteille.

Toiminnasta aiheutuvat hiukkaspitoisuudet eivät saa ylittää valtioneuvoston ilmanlaatuasetuksessa (VNA 79/2017) annettuja raja-arvoja lähimpien häiriölle altistuvien vapaa-ajankiinteistöjen kohdalla.

Kuljetusten aiheuttamaa pölyämistä on estettävä esimerkiksi tietä kastelemalla tai kuormien peittämisellä. Pölyn leviämistä tarkkaillaan aistinvaraisen tarkkailun lisäksi tarvittaessa lähialueella tehtävin mittauksin.

Toiminnasta ei saa aiheutua roskaantumista tai muuta yleisen viihtyisyyden vähentymistä. Alueelle tuotavien maamassojen seassa mahdollisesti olevat jätteet on poistettava ja toimitettava asianmukaiseen vastaanottopisteeseen.

Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialaansa liittyvien tekniikoiden kehittymistä ja otettava niitä soveltuvin osin käyttöön, jos näin voidaan vähentää ympäristön pilaantumisen vaaraa.

(YSL 6 §, YSL 7 §, YSL 20 §, YSL 52 §, YSL 62 §, NaapL 17 §, NaapL 18 §, VNp 993/1992, JL 8 §)

4. Kemikaalit

Alueella ei saa säilyttää polttoaineita tai muita öljytuotteita, eikä suorittaa koneiden korjaus- tai huoltotöitä ilman pakottavaa tarvetta.

Mikäli alueella on kuitenkin pakottavasta syystä välttämätöntä säilyttää polttoaineita tai öljytuotteita, tulee ne varastoida asianmukaisesti merkityissä säiliöissä siten, ettei niistä aiheudu maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Säiliöiden tulee olla joko kaksivaippaisia tai kiinteästi suojaltaallisia.

Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä. Polttoainesäiliön tankkausyhteessä on oltava laite, joka estää painovoimaisesti ja lappoutumalla tapahtuvan polttoainevuodon. Polttoaineen varastointiin ja käsittelyyn liittyvien rakenteiden kunto on tarkastettava ennen käyttöönottoa.

(YSL 16 §, YSL 19 §, YSL 20 §, YSL 52 §)

5. Jätteet

Toiminnassa syntyvät jätteet ja vaaralliset jätteet on toimitettava säännöllisesti asianmukaiseen vastaanottopaikkaan. Hyödyntämiskelpoiset jätteet tulee kerätä erikseen ja toimittaa hyödynnettäväksi. Vaaralliset jätteet on säilytettävä tiiviisti suljetuissa astioissa. Vaarallisista jätteistä on pidettävä kirjaa. Kirjanpito tulee esittää pyydettyäessä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Alueella ei saa säilyttää eikä varastoida ylimääräistä romua tai muuta jätettä.

(YSL 52 §, YSL 58 §, YSL 113 §, JL 13 §, JL 29 §, JL 72 §, JL 118 §, NaapL 17 §)

6. Päästöt vesiin ja tarkkailut pinta- sekä pohjavesistä

Alueella muodostuvien vesien kokoaminen, hallinta ja johtaminen ympäristöön tulee järjestää siten, että rakennettavasta maatäytöstä koottavien pinta-vesien aiheuttama kuormitusvaikutus ei kokonaisuutena lisää alueen alapuolisten vesistöjen tai vesistöä vähäisempien uomien pilaantumisen vaaraa tai muuten vaikeuta vesienhoidon tavoitteiden saavuttamista.

Maankaatopaikkatoimintaan käytettävä läjitysalue tulee erottaa rajatuksi kuivatusalueeksi ympärysojilla siten, että toiminta-alueen kuivatusvedet kootaan ja johdetaan ympäristöön erotettuna ympäröiviltä maa- ja metsätalouksikäytössä olevilta alueilta koottavista kuivatusvesistä. Vesien johtaminen tulee järjestää siten, että alueelta johdettavan veden virtaamaa ja laatua voidaan seurata luotettavasti. Tarvittavat vesiensuojelurakenteet tulee toteuttaa ennen toiminnan aloittamista.

Luvanhaltijan tulee esittää Ympäristöpalveluille hyväksyttäväksi ennen toiminnan aloittamista tarkennettu suunnitelma vesien johtamisesta, hallinnasta ja laadun tarkkailusta. Suunnitelmassa tulee kuvata arvio hankealueelta purkautuvien vesien laadusta ja määrästä lähtötilanteessa ja toiminnan kuormitusvaikutuksesta. Suunnitelmassa tulee varautua vesien määrällisen hallinnan ohella vesien laadulliseen hallintaan.

Luvanhaltijan tulee seurata poisjohdettavien vesien laatua. Vesinäytteet tulee ottaa maankaatopaikka-alueelta purkautuvista vesistä laskeutusaltaiden tai vastaavien käsittelyrakenteiden jälkeen, mutta ennen kuin valumavedet ovat sekoittuneet hankealueen ulkopuolelta rinnakkaisilta tai yläpuolisilta valuma-alueilta johdettaviin vesiin.

Ensimmäinen näyte tulee ottaa ennen toiminnan aloittamista, minkä jälkeen näytteenotto tulee suorittaa vuosittain kuormituksen arvioinnin kannalta edustavina ajankohtina. Viimeinen vesinäyte tulee ottaa vuoden kuluttua toiminnan päättymisestä.

Valvova viranomainen voi velvoittaa toiminnanharjoittajaa ylimääräiseen näytteenottoon, mikäli toiminnan aikana on syytä epäillä ympäristön pilaantumista.

(YSL 20 §, 52 §, VL 2. luku 11 §)

7. Onnettomuudet ja häiriötilanteet

Alueelle on varattava turvetta tms. imeytysainetta, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin. Jos öljyä tai muuta kemikaalia pääsee maahan tai sattuu muu ympäristön pilaantumisen vaara aiheuttava vahinko tai poikkeuksellinen päästö, toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä torjuntatoimenpiteisiin, joilla vaara pilaantumisen leviämisestä saadaan poistettua. Jos toiminnanharjoittaja ei itse tällöin kykene varmuudella torjuntatoimiin, jotka estävät maaperän tai muun ympäristön pilaantumisen, on otettava yhteyttä pelastuslaitokseen.

Häiriötilanteesta on mahdollisimman pian eli viimeistään kiireisten torjuntatoimien jälkeen ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja maaperän pilaantumisesta myös Lupa- ja valvontavirastolle. Työmaalla tulee olla näkyvillä pelastuslaitoksen ja ympäristöviranomaisten yhteystiedot.

Korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen estämiseksi on tehtävä mahdollisimman pian ja ilmoitettava näistä toimenpiteistä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

(YSL 7 §, YSL 14 §, YSL 15 §, YSL 16 §, YSL 17 §, YSL 52 §, YSL 134 §)

8. Tiedottaminen

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että lupapäätöksessä annetut määräykset toiminnan järjestämisestä annetaan tiedoksi myös kaikille alueella toimiville urakoitsijoille ja aliurakoitsijoille.

Mikäli maankaatopaikasta vastaava hoitaja vaihtuu, tulee uudet yhteystiedot toimittaa viipymättä valvovan viranomaisen tietoon.

(YSL 52 §)

9. Toiminnan lopettaminen

Toiminnanharjoittajan on ilmoitettava viipymättä valvontaviranomaiselle toiminnan olennaisesta muuttamisesta tai lopettamisesta, toiminnanharjoittajan tai toiminnasta vastaavan henkilön vaihtumisesta sekä tavanomaisesta toiminnasta poikkeavista tapahtumista ja onnettomuuksista. Yhteystiedot on pidettävä ajantasaisina.

Alueen maisemointi tulee olla suoritettu hakemuksessa esitetyllä tavalla luvan voimassaoloaikana.

(YSL 52 §)

10. Kirjanpito ja raportointi

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa alueelle tuotavista ylijäämämassoista. Kuormakirjanpidosta tulee käydä ilmi vähintään määrä, alkuperä (osoitetiedot) sekä mahdollisesti tutkittujen maa-ainesten tutkimustulokset.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle on toimitettava vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä ympäristölupaan liittyvä vuosiyhteenveto seuraavin tiedoin:

- täytön ja maisemoinnin etenemisen tilanne;
- tiedot ylijäämämaiden laatututkimuksista, vastaanottomäärästä ja varastossa olevasta määrästä;
- käyttötarkkailu- ja huoltotoimenpiteet;
- tiedot mahdollisista vesinäytteistä;
- syntyneiden jätteiden määrät ja toimituspaikat; sekä
- häiriötilanteet ja onnettomuudet.

(YSL 52 §, YSL 62 §, YSL 172 §, JL 13 §, JL 118 §, JL 122 §)

Vakuus

Hakijan on asetettava yhteensä **10 000 €** vakuus asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi. Vakuuden tulee olla voimassa 30.12.2037 asti tai siihen saakka, kunnes alue on maisemoitu ja lopputarkastettu.

Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta. Lupaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun maankaatopaikka on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidettu.

(YSL 59 §, YSL 60 §)

Vakuusohje

Asetettavan vakuuden tulee olla Mikkelin seudun ympäristöpalvelujen 5.10.2026 päivittämän vakuusohjeen mukainen.

LUVAN VOIMASSAOLO

Ympäristöluvan viimeinen voimassaolopäivä on 30.12.2036, mihin mennessä alueen tulee valmis loppukäyttöä varten. Toiminnan olennaisille muutoksille tulee hakea uusi lupa.

(YSL 29 §)

Päätöksen noudattaminen muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §)

Ympäristölautakunta määrää hakijan pyynnöstä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa tämän ympäristöluvan lupamääräyksiä noudattaen, jos hakija asettaa hakemuksessa esitetyn mukaisesti 10 000 euron vakuuden lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle.

Toiminta toteutetaan vaiheittain usean vuoden aikana, eikä päätöksen täytäntöönpano estä mahdollisen muutoksenhaun tehokasta käsittelyä tai tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Alueen kaavoitus ei aseta esteitä luvan myöntämiselle. Suunnittelualueella ei ole asema- tai yleiskaavaa. Etelä-Savon maakuntakaavayhdistelmässä alueella on merkinnät svl2, Seu ja vt5. Maankaatopaikkatoiminnan salliminen ei ennalta arvioiden vaikeuta kaavan toteuttamista, koska alue jää metsätalousmaaksi toiminnan päätyttyä.

Kun toimintaa harjoitetaan tätä päätöstä noudattaen, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain, luonnonsuojelulain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset.

Luvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa:

- terveyshaittaa;
- merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa;
- maaperän tai pohjaveden pilaantumista;
- erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella; taikka
- eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Kyseisellä alueella on ennen maankaatopaikkatoiminnan aloittamista puus-
toa ja nuorta metsää. Toiminnan päätyttyä alue maisemoidaan ja palautetaan
metsämaaksi. Alueella ei ole todettu erityisiä luontoarvoja.

Kaatopaikkatoimintaa harjoittavalta on vaadittava ympäristöluvan yhteydessä
vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopet-
tamisesta tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Kaatopaikan
luokalla ei ole merkitystä vakuuden määräämisen kannalta. Vakuussumman
suuruuden arvioinnissa on otettu huomioon se, että sillä voidaan kattaa välit-
tömät maisemointitoimenpiteet ja tarkkailut. Vakuuden määrää voidaan tar-
kistaa täytön ja maisemoinnin etenemisen mukaan. Luvassa määrätty 10 000
euron vakuus jälkihoitovelvoitteiden suorittamisesta perustuu hakijan esityk-
seen ja se on arvioitu riittäväksi alueen jälkihoitotoimien suorittamiseksi.

Ympäristöluvassa on ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan annettava tarpeel-
liset määräykset mm. päästöistä, jätteistä, toimista, joilla ehkäistään, vähen-
netään, selvitetään pilaantumista, sen vaaraa tai pilaantumisesta aiheutuvia
haittoja.

Naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentin mukaan kiinteistöä, ra-
kennusta tai huoneistoa ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistöllä asu-
valle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuu-
tonta rasitusta ympäristölle haitallisista aineista, noesta, liasta, pölystä, ha-
justa, kosteudesta, melusta, tärinästä, säteilystä, valosta, lämmöstä tai
muista vastaavista vaikutuksista.

Ympäristönsuojeluasetuksen (YSA, 713/2014) 16 § edellyttää, että lupapää-
töksessä on oltava määräykset mm. kaatopaikan luokasta, kaatopaikalle sijoi-
tettavaksi hyväksytyn jätteen määrästä ja lajista sekä vahinkotilanteisiin va-
rautumisesta ja niiden hoitamisesta.

Ympäristöluvan määräyksillä 1, 2 ja 3 määrätään alueelle vastaanotettavien
massojen laadusta ja määrästä sekä vähennetään lähimmille häiriöille altistu-
ville kohteille toiminnasta aiheutuvaa melu- ja pölyhaittaa. Määräys uuden
liittymän rakentamiseen on annettu liikenneturvallisuuden varmistamiseksi
sekä lausunnossa esitettyjen vaatimusten huomioon ottamiseksi.

Ympäristönsuojeluasetus edellyttää määräystä kaatopaikan luokasta sekä
kaatopaikalle sijoitettavaksi hyväksyttävän jätteen määrästä ja lajista. Vuotui-
sesta enimmäismäärästä annettu määräys on annettu, koska kunnan ympä-
ristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen vain alle 50 000
tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettun maankaatopaikan osalta.

Määräyksillä rajataan toimintaa lupahakemuksessa esitetyn mukaisesti, ettei
toiminta ole laajamittaisempaa kuin mille ympäristölupaa on haettu. Muun
kuin hakemuksessa esitetyn jätteen vastaanottoa koskeva kielto on annettu,
koska kyseisistä jätteistä saattaa aiheutua haittaa tai vaaraa ympäristölle ja
terveydelle. Alueelle soveltumaton jäte voidaan käsitellä asianmukaisesti esi-
merkiksi sille tarkoitettussa vastaanottopisteessä.

Pilaantumattomiksi maa- ja kiviaineksiksi voidaan maankaatopaikalla katsoa maamassat, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat alle valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annettujen alempien ohjearvojen.

Määräyksellä varmistetaan myös, ettei maankaatopaikkatoiminnan seurauksena alueelle leviä haitallisia vieraslajeja.

Ympäristöluvassa määrätään toiminta-ajoista, sillä toiminnasta saattaa syntyä YSL 5.1 §:n tarkoitettua ympäristön pilaantumista (melua ja pölyä) eli käytännössä yleisen viihtyisyyden vähentymistä lähimmillä kiinteistöillä. Maankaatopaikan normaalitoiminnan melutasot eivät ennalta-arvioiden ylitä valtioneuvoston asetuksen (933/1992) melutason ohjearvoja. Tarvittaessa viranomainen voi kuitenkin velvoittaa luvanhaltijaa suorittamaan melumittauksia, mikäli lähimmät häiriintyvät kohteet kokevat alueella syntyvän melun häiritseväksi.

Alueella ei toimita viikonloppuisin, arkipyhinä eikä sellaisina päivinä, jotka ovat yleisesti vapaapäiviä. Tällä määräyksellä pyritään vähentämään toiminnasta aiheutuvaa meluhaittaa lähimmille häiriintyville kohteille.

Mikäli toiminta-ajoista on pakottavasta ja perustellusta syystä tarpeen poiketa, tulee luvanhaltijan tulla hyvissä ajoin yhteydessä lupaa valvovaan viranomaiseen.

Tarvittaessa toiminta-aikoja voidaan tarkastella uudelleen, mikäli esimerkiksi valvonnan yhteydessä ilmenee olennainen muutos toiminnan melupäästöissä.

Määräyksessä on ohjeistettu myös järjestämään toiminta siten, että täyttämisen ja metsittäminen aloitetaan lähimpien häiriintyvien kohteiden suunnasta. Näin voidaan jo toiminnan aikana vähentää toiminnasta aiheutuvaa melu-, pöly- ja maisemahaittaa, kun metsitetty penger toimii osaltaan näkösuojana toiminta-alueelle.

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on velvollisuus käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Toiminnanharjoittajan on seurattava eri osa-alueiden haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksia ja parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä sekä varauduttava uuden tekniikan käyttöönottoon, mikäli päästöjä voidaan olennaisesti vähentää ilman kohtuuttomia kustannuksia. Lainsäädännön muutokset on huomioitava toiminnassa.

Määräyksillä 4 ja 5 ohjataan jätteitä ja vaarallisia jätteitä asianmukaiseen käsittelyyn. Määräyksellä myös varmistetaan, ettei maaperää, vesistöä tai pohjavettä pilata ja ehkäistään ennakkoon kemikaalien käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuvia mahdollisia ympäristövahinkoja.

Määräyksellä 6 huolehditaan toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta ja rajoitetaan toiminnasta aiheutuvien epäorgaanisten ja orgaanisten kuormitustekijöiden kulkeutumista sade- ja sulamisvesien mukana ympäristön ojiin

ja edelleen vesitöihin. Määräys on tarpeen, sillä maankaatopaikan perustamisesta ja vesienhallinnasta ei ole annettu tarkempaa selvitystä. Alueen maaperä on hiekkamoreenia, mutta alueella on vielä paksu turvemainen pintamaakerros. Mikäli ylijäämämassoja läjitetään pintamaakerroksen päälle, on riskinä, että läjitystoiminnan seurauksena aiheutuu muutoksia peitettävän pintamaan hapetus/pelkistysolosuhteissa, minkä seurauksena alueelta pintavesien mukana kulkeutuva ainekuorma alueelta voi lisääntyä ja myös alapuolisten pienuomien kautta vesistöön kulkeutuva ainekuorma kasvaa. Koska toiminnan luonne alueella muuttuu läjitystoiminnan vuoksi, luvanhaltijaa veloitetaan tarkkailemaan alueelta poisjohdettavien pintavesien laatua.

Jos toiminnan epäillään aiheuttavan pinta- tai pohjaveden pilaantumista, valvontaviranomainen voi erikseen päättää tarvittavasta lisänäytteenotosta.

Määräys 7 on annettu välittömän ympäristövahingon torjunnan onnistumisen varmistamiseksi ja valvonnan tehostamiseksi.

Määräyksellä 8 varmistetaan tiedonkulku toiminnanharjoittajan ja alueella toimivien urakoitsijoiden ja aliurakoitsijoiden välillä.

Määräykset 9 ja 10 ovat tarpeen ympäristöluvan valvonnan ja luvan mahdollisen muutostarpeen varalta. Kuormakirjanpidon avulla voidaan seurata alueelle tuotavien maa- ja kiviainesten määrää ja alkuperää. Samalla varmistetaan, ettei alueelle tuoda sinne kuulumatonta materiaalia.

Lisäksi varmistetaan, että toiminnan loputtua alueelle ei jää jätteitä tai muutaakaan tarpeetonta materiaalia ja ympäristölupahakemuksessa mainitut jälkihoitotoimenpiteet suoritetaan.

ASETUksen NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (YSL 70 §).

YMPÄRISTÖLUPAMAKSU

Ympäristönsuojelulain mukaisista maksullisista suoritteista määrätään Mikkelin seudun ympäristöpalveluiden ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa (hyväksytty Mikkelin seudun ympäristölautakunnassa 11.12.2025 § 97).

Alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettun maankaatopaikan ympäristöluvan hinta on taksassa **3 051 euroa**.

Maksuista saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valitusosoitus on liitteenä.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 6 § (selvilläolovelvollisuus), 7 § (velvollisuus ehkäistä ja rajoittaa ympäristön pilaantumista), 11 § (sijoituspaikan valinta), 14 § (pilaantumisen torjuntavelvollisuus), 15 § (ennaltavaraautumisvelvollisuus), 16 § (maaperän pilaamiskielto), 17 § (pohjaveden pilaamiskielto), 19 § (kemikaalien käyttöä koskevat erityiset velvollisuudet), 20 § (yleiset periaatteet ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa), 22 § (kunnan ympäristönsuojeluviranomainen), 27 § (yleinen luvanvaraisuus), 29 § (luvanvaraisen toiminnan olennainen muuttaminen), 34 § (toimivaltainen lupaviranomainen), 39 § (lupahakemus), 42 § (lausunnot), 43 § (muistutukset ja mielipiteet), 44 § (lupahakemuksesta tiedottaminen), 48 § (lupaharkinnan perusteet), 49 § (luvan myöntämisen edellytykset), 52 § (lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi), 53 § (parhaan käyttökelpoisen tekniikan arviointi), 58 § (jäte- ja jätehuoltomääräykset), 58 § (jätteen käsittelytoiminnan vakuus), 62 § (seuranta- ja tarkkailumääräykset), 70 § (lupamääräyksen ja valtioneuvoston asetuksen suhde), 71 § (määräys lupamääräysten tarkistamiseksi), 83 § (lupapäätöksen sisältö), 84 § (lupapäätöksen antaminen), 85 § (lupapäätöksen tiedoksianto ja lupapäätöksestä tiedottaminen), 87 § (luvan voimassaolo), 113 § (kaivannaisjätteitä koskevat määräykset), 114 § (kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma), 172 § (tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus), 190 § (muutoksenhaku), 191 § (valitusoikeus), 198 § (päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus), 205 § (maksut)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014): 2 § (kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävät lupa-asiat), 3 § (lupahakemuksen sisältö), 4 § (hakemukseen liitettävät tiedot), 6 § (lisätiedot jätteistä ja jätehuollosta), 11 § (kuulutus lupahakemuksesta ja asiakirjojen nähtävilläpito), 12 § (lupahakemuksesta ja ilmoitusasiasta pyydettävät lausunnot), 13 § (lupaasian ja ilmoituksen käsittely)

Eräistä naapuruussuhteista annettu laki (26/1920): 17 §, 18 §

Jätelaki (646/2011): 8 § (yleinen velvollisuus noudattaa etusijajärjestystä), 12 § (selvilläolo- ja tiedonantovelvollisuus), 13 § (jätteestä ja jätehuollosta aiheutuvan vaaran ja haitan ehkäiseminen), 29 § (jätteen luovuttaminen), 72 § (roskaamiskielto), 118 § (kirjanpito- ja tiedonantovelvollisuus), 121 § (siirtoasiakirja), 122 § (tiedonsaantioikeus)

Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015): 3 § (Vieraslajin ympäristöön päästämisen kielto), 4 § (Kiinteistön omistajan ja haltijan huolehtimisvelvollisuus)

Vesilaki (587/2011): 2. luku 11 § (Eräiden vesiluontotyyppien suojelu)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012):

24 § (siirtoasiakirjaan merkittävät tiedot ja niiden vahvistaminen)

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

**Mikkelin seudun ympäristöpalveluiden ympäristönsuojeluviranomaisen
taksa ja maa-ainestaksa 2026** (hyväksytty Mikkelin seudun ympäristölautakunnassa 11.12.2025 § 97)

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuden kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusoikeus lupapäätöksestä on luvan hakijalla ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä niillä viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua. Valitusosoitus on liitteenä (YSL 190 § ja 191 §).

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSI ANTAMINEN

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (YSL 85 §).

Hanna Pasonen
ympäristöpäällikkö

Päätös

Hakijalle

Tiedoksi

Lupa- ja valvontavirasto
Lausunnon antajille
Päätöksestä ilmoitetaan lisäksi niille, joille on annettu erikseen tieto hakemuksesta.
Tieto päätöksestä julkaistaan Mikkelin kaupungin verkkosivuilla sekä osoitteessa www.julkipano.fi.

